Согласовано

Заместитель директора
МКУ "Салехардская дирекция
городского хозяйства"

_____/С. В. Федотов/
"____"_____ 2026 г.

Утверждаю

_____
_____
_____
_____
_____/_____
"____"_____ 2026 г.

Наименование вида работ: Капитальный ремонт
Наименование мероприятия: Ремонт фундамента и инженерных коммуникаций
Наименование объекта: МУКиС "ГЕОЛОГ"
Адрес объекта: ЯНАО, г. Салехард, ул. Матросова, д. 31

Дефектная ведомость № 31-2025

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5
Демонтажные работы 50% работ производиться на высоте до 1.8 м.				
1	Демонтаж облицовочной плитки керамической (цоколь) 600*600	м2	173,0	с сохранением материала
2	Демонтаж отмостки из бетона	м2	288,4	28,84 м3
3	Демонтаж конвертовки под зданием	м2	1542,6	77,13 м3 бетон.
4	Разбор грунта в ручную на глубину 200 мм	м2	3981,0	796,2 м3
5	Демонтаж ленточного фундамента	м3	3,6	
6	Расшивка швов плит перекрытия	м.п.	120,0	
Монтажные работы 50% работ производиться на высоте до 1.8 м.				
1	Планировка грунта в ручную	м2	3981,0	
2	Укладка рулонной гидроизоляции с промазкой швов с нахлестом на откосы отмостки пленка	м2	288,4	
3	Устройство основания из песка толщ. 100 мм с уплотнением	м2	3981,0	398,1 м3
4	Устройство основания из щебня, фракция 5-20 мм. толщ. 100 мм с уплотнением М 800	м2	3981,0	398,1 м3
5	Устройство компенсационных швов в отмостки из доски, толщиной 25 мм. СОРТ 2 — на ребро	м3	0,18	72,09 м.п.
6	Армирование кладочной сеткой ВрI Ø4 мм с ячейками 100*100*4 мм	м2	3981,0	6,96 т.
7	Устройство бетонной отмостки минимальная толщ. 100 мм, шир. 1 м с нормативным уклоном от здания, бетон классом В 25 с уклоном и опалубкой	м2	288,4	28,84 м3
8	Устройство бетонной конвертовки минимальная толщ. 100 мм, бетон классом В 25 без опалубки	м2	3692,6	369,26 м3
9	Заполнение компенсационных швов уплотнительным шнуром и полиуретановым герметиком	м.п.	72,1	
10	Подготовка почвы для устройства газона с внесением растительной земли вручную	м2	328,4	
11	Посев многолетней газонной травы, приспособленной к местным климатическим условиям	м2	328,4	
12	Устройство ж/б ленточного фундамента В25	м3	3,6	А-II 10 мм
13	Промазки швов панелей перекрытия раствором снизу	м.п.	120,0	
14	Антикоррозийное покрытие арматуры однокомпонентным составом EMACO NANOCRETE A	м2	4,0	

15	Торкретирование поверхности при толщине слоя до 20 мм	м2	14,8	
16	Устройство плитки керамической ранее демонтированной (Цоколь) 600*600	м2	173,0	
Лоток для коммуникаций				
1	Монтаж лотка водоотводного из полимербетона, гидравлическое сечение DN200, длина 1000 мм, высота не менее: 210 мм. Ресурс: 05.2.02.26-0102	шт.	288,4	
2	Монтаж решетки для лотка, стальной оцинкованной, щелевая для водоотводного лотка или пескоуловителя с гидравлическим сечением DN200, разм. 1000Х287х31 мм	шт.	288,4	08.1.02.14-0064
3	Заполнение примыкания лотка и отмостки уплотнительным шнуром и полиуретановым герметиком с двух сторон	м.п.	576,8	
Разные работы				
1	Погрузка строительного мусора автосамосвалами экскаваторами	т.	1116,5	
2	Вывоз строительного мусора самосвалами до 9 км	т.	1116,5	
3	Утилизация строительного мусора	т.	1116,5	
Система водоотведения				
Демонтажные работы				
1	Демонтаж труб диаметром Ø 159х5 (цоколь)	м/тн.	120/2,3	2,3 мусор (Сухотруб)
2	Демонтаж труб диаметром Ø 108х4 (цоколь)	м/тн.	40/0,41	0,41 мусор (Сухотруб)
3	Демонтаж труб диаметром Ø 159х5 (цоколь)	м/тн.	320/6,1	6,1 мусор
4	Демонтаж труб диаметром Ø 108х4 (цоколь)	м/тн.	50/0,51	0,51 мусор
5	Демонтаж стальных трубопроводов системы подогрева Ø 20 х 2 мм.	м/тн.	280/0,41	0,41 мусор
6	Демонтаж рубероида с трубопроводов. (цоколь)	м²/тн.	442/0,83	0,83 мусор
7	Демонтаж утеплителя из мин. ваты (толщиной 50мм.) (цоколь)	м³/тн.	16,9/3,38	3,38 мусор
Монтажные работы				
1	Монтаж стальных канализационных трубопроводов Ø159х5 мм. ГОСТ 10705-80 (цоколь)	м.п.	320	
2	Монтаж стальных канализационных трубопроводов Ø108х4 мм. ГОСТ 10705-80 (цоколь)	м.п.	50	
3	Монтаж стальных трубопроводов системы подогрева Ø 20 х 2 мм.	м.п.	280	(спутник)
4	Монтаж стального тройника Ø 159 х 4 - Ø 108 х 4 - Ø 159 х 4 мм. ГОСТ 17375-83	шт.	16	
5	Монтаж отводов 90° Ø159х5 мм. ГОСТ 17375-83	шт.	18	
6	Монтаж отводов 90° Ø108х4 мм. ГОСТ 17375-83	шт.	6	
7	Монтаж стальных отводов 90° Ø 20 х 2 мм	шт.	4	(спутник)
8	Монтаж стальной заглушки Ø 159 х 4 мм.	шт.	6	
9	Изготовление и монтаж стальной ревизии	шт.	20	
10	Врезка в существующие сети канализации	шт.	4	
11	Окрасочная изоляция трубопроводов эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82	м²	177	
12	Монтаж опорных регулируемых подвесов из металлоконструкции с креплением анкерами для железобетонных конструкций	шт./тн.	247/0,247	
13	Утепление трубопроводов ППУ скорлупой b=55мм. С запениванием швов	м³	14,6	
14	Обёртывание стальных трубопроводов лентой ПВХ черной (цоколь)	м²	327,7	
Система водоснабжения				
Демонтажные работы				
1	Демонтаж труб диаметром Ø 108х4 (цоколь)	м/тн.	65/0,67	0,67 мусор (Сухотруб)

2	Демонтаж труб диаметром Ø 57х4 (цоколь)	м/тн.	80/0,42	0,42 мусор (Сухотруб)

3	Демонтаж труб диаметром Ø 32х4 (цоколь)	м/тн.	60/0,2	0,2 мусор (Сухотруб)
4	Демонтаж труб диаметром Ø 108х4 (цоколь)	м/тн.	160/1,64	1,64 мусор
5	Демонтаж труб диаметром Ø 57х4 (цоколь)	м/тн.	100/0,5	0,5 мусор
6	Демонтаж труб диаметром Ø 32х4 (цоколь)	м/тн.	60/0,2	0,2 мусор
7	Демонтаж рубероида с трубопроводов. (цоколь)	м²/тн.	205,2/0,38	0,38 мусор
8	Демонтаж утеплителя из мин. ваты (толщиной 50мм.) (цоколь)	м³/тн.	7,28/1,52	0,152 мусор
Монтажные работы				
1	Монтаж стальных трубопроводов Ø108х4 мм. ГОСТ 10705-80 (цоколь)	м.п.	160	
2	Монтаж стальных трубопроводов Ø57х4 мм. ГОСТ 10705-80 (цоколь)	м.п.	100	
3	Монтаж стальных трубопроводов Ø32х4 мм. ГОСТ 10705-80 (цоколь)	м.п.	60	
4	Монтаж отводов 90° Ø108 х 4 мм. ГОСТ 17375-83	шт.	26	
5	Монтаж отводов 90° Ø57 х 4 мм. ГОСТ 17375-83	шт.	20	
6	Монтаж отводов 90° Ø32 х 4 мм. ГОСТ 17375-83	шт.	52	
7	Монтаж опорных регулируемых подвесов из металлоконструкции с креплением анкерами для железобетонных конструкций	шт./тн.	134/0,1	
8	Окрасочная изоляция трубопроводов эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82	м²	78,2	
9	Врезка в существующие сети	шт.	2	
10	Утепление трубопроводов ППУ скорлупой b=55мм. С запениванием швов	м³	7	Т1, Т2+В
11	Обёртывание стальных трубопроводов лентой ПВХ черной (цоколь)	м²	204,5	Т1, Т2+В
Разные работы.				
1	Погрузка строительного мусора на автосамосвалы механизированным способом	тн.	18,1	
2	Транспортировка строительного мусора автосамосвалами на расстояние до 9 км	тн.	18,1	

Исполнитель:
Инженер ОТПДМК
МКУ "Салехардская дирекция
Городского хозяйства"

_____ П. А. Евсеев

Проверил:
Начальник ОПТДМК
МКУ "Салехардская дирекция
городского хозяйства"

_____ А. И. Аксёнов