**Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение**

**Детский сад «Радуга» с. Еремеево муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан**

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий МАДОУ

Детский сад «Радуга» с.Еремеево МР Чишминский район РБ

\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ**

**на право заключения договора**

**на текущий ремонт**

**в здании МАДОУ Детский сад «Радуга» с. Еремеево**

**МР Чишминский район Республики Башкортостан**

с. Еремеево, 2018 год

|  |  |
| --- | --- |
|  | **СОДЕРЖАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ** |
| РАЗДЕЛ I | ИНСТРУКЦИИ УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ |
| 1. | ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ |
| 2. | ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ |
| 3. | ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ |
| 4. | ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ПЕРВЫХ ЧАСТЕЙ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ |
| 5. | ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА |
| 6. | ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ВТОРЫХ ЧАСТЕЙ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ |
| 7. | РАЗМЕР ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА, СРОК И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УКАЗАННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ТРЕБОВАНИЯ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА |
| 8. | ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПО ИТОГАМ АУКЦИОНА |
| 9. | ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА |
| РАЗДЕЛ II | ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА |
| РАЗДЕЛ III | ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ, ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ) |
| РАЗДЕЛ IV | ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ДОГОВОРА |
| РАЗДЕЛ V | ПРОЕКТ ДОГОВОРА |

**РАЗДЕЛ I. ИНСТРУКЦИИ УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ**

**1.** **ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

* 1. **Законодательное регулирование**

1.1.1. Настоящий аукционв электронной форме (далее – аукцион)проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц», Положения о закупке товаров, работ и услуг для нужд Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан, Федерального Закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», иных Федеральных законов, регулирующих отношения, связанные с осуществлением закупок, Постановлениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, связанные с осуществлением закупок.

1.1.2. В части, прямо не урегулированной действующим законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется нормативными документами Заказчика, а также настоящей документацией.

1.1.3. Взаимодействие с оператором электронной площадки регулируется Федеральным законом от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» и регламентом работы электронной площадки. Регламент работы электронной площадки определяет процедуру проведения аукциона на электронной площадке, устанавливает порядок взаимодействия с оператором электронной площадки, а также регулирует отношения, возникающие в процессе совершения действий на электронной площадке.

* 1. **Заказчик**

1.2.1 Заказчик, указанный в ***Информационной карте аукциона***, проводит аукцион, предмет и условия которого указаны в ***Информационной карте аукциона***, в электронной форме в соответствии с процедурами, условиями и положениями приведенными в Положении о закупке товаров, работ и услуг для нужд Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан и настоящей документации об аукционе, а так же в регламенте работы электронной площадки.

**1.3. Предмет аукциона. Место и сроки поставки товара, выполнения работ, оказания услуг.**

1.3.1. Заказчик осуществляет выбор организации на поставки товара, выполнения работ, оказания услуг информация о которых содержится в ***Информационной карте аукциона*** и ***Техническом задании,*** в соответствии с процедурами и условиями, приведенными в документации об аукционе, в том числе в проекте договора.

1.3.2. Победивший Участник аукциона должен поставить товар, выполнить работу оказать услугу являющаяся предметом аукциона, по адресу и в течение периода времени, указанного в ***Информационной карте аукциона***.

**1.4. Начальная (максимальная) цена договора.**

1.4.1. Начальная (максимальная) цена договора указана в ***Информационной карте аукциона***. Данная цена не может быть превышена при заключении договора по итогам аукциона.

1.4.2. Обоснование начальной (максимальной) цены договора указано в Разделе IV и содержит полученную заказчиком информацию, расчеты и использованные Заказчиком источники информации о ценах на услуги, в том числе путем указания соответствующих сайтов в сети "Интернет" или иные указания.

**1.5. Источник финансирования,** **форма, срок и порядок оплаты договора.**

1.5.1. Финансирование договора на оказание услуг, который будет заключен по результатам настоящего аукциона, будет осуществляться из источника, указанного в ***Информационной карте аукциона***.

1.5.2. Форма, срок и порядок оплаты договора определяется в ***Проекте договора***, прилагаемом к документации об аукционе, и указан в ***Информационной карте аукциона***.

**1.6. Порядок формирования цены договора**

1.6.1 Порядок формирования цены договора указан в ***Информационной карте аукциона***

**1.7. Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с Поставщиками (подрядчиками, исполнителями)**

1.7.1 Валютой, используемой для формирования цены договора и расчетов по договору, является официальная валюта Российской Федерации (рубль).

**1.8. Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации**

1.8.1. Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате товара, работы, услуги по договору, указан в ***Информационной карте аукциона***.

**1.9. Требования к Участникам закупки**

1.9.1. В настоящем аукционе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, получивший аккредитацию на электронной площадке, адрес которой указан в ***Информационной карте аукциона,*** а так же при наличии на счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, денежных средств в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в аукционе, предусмотренный документацией об аукционе и указанной в ***Информационной карте аукциона.***

1.9.2. Участники закупки имеют право выступать в отношениях, связанных с осуществлением закупки товара, выполнения работы, оказания услуги по предмету настоящего аукциона, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников закупки должны быть подтверждены доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариально заверенной копией.

1.9.3. Участник закупки должен соответствовать обязательным требованиям, информация о которых содержится в ***Информационной карте аукциона***

**1.10. Применение национального режима**

1.10.1. Поставка товара, выполнение работы, оказания услуги в рамках заключенного по результатам аукциона договора, может быть осуществлена лицами Российской Федерации или любого другого государства, за исключением товара, работы услуги в отношение, которого Правительством Российской Федерации установлены запреты или ограничения.

1.10.2. При осуществлении закупок товара, работы, услуги выполняемых, оказываемых иностранными лицами, применяется национальный режим на равных условиях с выполняемыми, оказываемыми российскими лицами, если иное не установлено международным договором Российской Федерации или иными федеральными Законами.

**1.11. Преференции**

1.11.1. Сведения о предоставлении преференций учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы, и организациям инвалидов указаны в ***Информационной карте аукциона***. Преимущества к данным категориям лиц устанавливаются в отношении предлагаемой цены договора в размере процента, указанного в ***Информационной карте аукциона***.

**1.12. Расходы на участие в аукционе**

1.12.1 Участник закупки несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе и участием в аукционе. Заказчик не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается процесс торгов.

**2. ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ.**

**2.1. Содержание документации об аукционе.**

* + 1. Документация об электронном аукционе наряду с информацией, указанной в извещении о проведении такого аукциона, должна содержать следующую информацию:

1. наименование и описание объекта закупки и условия договора, в том числе обоснование начальной (максимальной) цены договора;
2. требования к содержанию, составу заявки на участие в таком аукционе и инструкция по ее заполнению. При этом не допускается установление требований, влекущих за собой ограничение количества участников такого аукциона или ограничение доступа к участию в таком аукционе;
3. дата и время окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе;
4. информация о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями);
5. порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате договора;
6. возможность Заказчика изменить условия договора;
7. информация о контрактном управляющем, ответственном за заключение договора, срок, в течение которого победитель такого аукциона или иной участник, с которым заключается договор при уклонении победителя такого аукциона от заключения договора, должен подписать договор, условия признания победителя такого аукциона или иного участника такого аукциона уклонившимися от заключения договора;
8. порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам такого аукциона разъяснений положений документации о таком аукционе;
9. информация о возможности одностороннего отказа от исполнения договора.
   * 1. Документация об электронном аукционе не может содержать требования к оформлению и форме заявки на участие в таком аукционе
     2. К документации об электронном аукционе прилагается проект договора, который является неотъемлемой частью этой документации.

**2.2. Порядок предоставления участникам закупки** **разъяснений положений документации** **об аукционе.**

2.2.1. При проведении аукциона какие-либо переговоры заказчика, Комиссии с Участником закупки не допускаются. В случае нарушения указанного положения, аукцион может быть признан недействительным в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Заказчик может давать разъяснения положений документации об аукционе.

2.2.2. Любой Участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, указанной в ***Информационной карте аукциона***, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение аукциона, запрос о даче разъяснений положений документации об аукционе. При этом Участник закупки вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса он направляется оператором электронной площадки заказчику.

2.2.3. В течение двух дней со дня поступления от оператора электронной площадки запроса заказчик, размещает разъяснение положений документации об аукционе с указанием предмета запроса, но без указания Участника закупки, от которого поступил запрос, на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) при условии, что указанный запрос поступил заказчику не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**2.3. Изменения к документации об аукционе.**

2.3.1. Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с запросом Участника закупки о даче разъяснений положений документации об аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем за два дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в ***Информационной карте аукциона.*** Изменение объекта закупки и увеличение размера обеспечения данных заявок не допускаются.

2.3.2. В течение одного дня с даты принятия указанного решения изменения, внесенные в документацию об аукционе, размещаются заказчиком на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank). При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы с даты размещения изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе этот срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

**2.4. Отказ от проведения аукциона**

2.4.1. Заказчик вправе отказаться от проведения аукциона вплоть до подведения итогов аукциона.

2.4.2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) в день принятия этого решения, а также незамедлительно доводится до сведения участников закупки, подавших заявки (при наличии у заказчика информации для осуществления связи с данными участниками). Аукцион считается отмененным с момента размещения решения о его отмене на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank).

**3. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**.

**3.1. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе.**

3.1.1. Подача заявок на участие в электронном аукционе осуществляется только лицами, получившими аккредитацию на электронной площадке. Заявка на участие в электронном аукционе состоит из двух частей.

3.1.2. **Первая часть заявки** на участие в электронном аукционе должна содержать указанную в одном из следующих подпунктов информацию:

- согласие участника такого аукциона на выполнение работы или оказание услуги на условиях, предусмотренных документацией о таком аукционе, при проведении такого аукциона на выполнение работы или оказание услуги;

3.1.3. **Вторая часть заявки** на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:

1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника такого аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника такого аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона;

2) документы, подтверждающие соответствие участника аукциона требованиям, установленным Положением, или копии этих документов, а также декларация о соответствии участника, а именно следующие единые требования к участникам закупки:

- обладание участником закупочных процедур правоспособностью на участие в закупочной процедуре, заключение и исполнение договора по результатам такой закупочной процедуры;

- не проведение ликвидации участника закупочных процедур - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупочных процедур - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- не приостановление деятельности участника закупочных процедур в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=110597;fld=134;dst=512) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупочной процедуре;

- отсутствие у участника закупочных процедур задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупочных процедур по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупочных процедур считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупочной процедуре не принято.

3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый договор или предоставление обеспечения заявки на участие в таком аукционе, обеспечения исполнения договора является крупной сделкой;

**3.2. Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе**

Для участия в электронном аукционе участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, подает заявку на участие в электронном аукционе в соответствии с регламентом, установленным оператором электронной площадки.

Участие в электронном аукционе возможно при наличии на счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, предусмотренный документацией об электронном аукционе.

Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником закупки оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих первую и вторую части заявки. Указанные электронные документы подаются одновременно.

Заявка на участие в электронном аукционе состоит из двух частей.

**Первая часть заявки** на участие в электронном аукционе должна содержать сведения и документы перечисленные в пункте 3.1.2. Раздела I настоящей документации.

**Вторая часть заявки** на участие в электронном аукционе должна содержать сведения и документы перечисленные в пункте 3.1.3. Раздела I настоящей документации.

При рассмотрении вторых частей заявок на участие в электронном аукционе Единая комиссия проверяет также наличие документов и сведений, их соответствие требованиям документации об электронном аукционе, а также наличие в таких документах недостоверных сведений об участнике закупки.

При оформлении заявки участникам следует использовать общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов Российской Федерации. Сведения, которые содержатся в заявке, не должны допускать двусмысленных толкований. Все документы, представляемые участниками закупки в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Заявка на участие в аукционе, подготовленная участником закупки, а также вся корреспонденция и документация, связанные с этой заявкой, которыми обменялись участник закупки и заказчик, должны быть написаны на русском языке.

При заполнении заявки на участие в аукционе на электронной площадке необходимо указать требуемые электронной площадкой сведения, а также приложить требуемые Положением о закупках Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан и настоящей документацией об аукционе документы в электронной форме.

Документы и информация, направляемые в форме электронных документов участником закупки, должны быть подписаны усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника закупки.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**3.3. Обеспечение заявки на участие в аукционе**

3.3.1. Заказчик устанавливает требование обеспечения заявки на участие в аукционе в размере, указанном в ***Информационной карте аукциона***.

Требование обеспечения заявки на участие в аукционе в равной мере распространяется на всех участников закупки.

3.3.2. Порядок блокирования, разблокирования, использования обеспечения заявки на участие в аукционе осуществляется оператором электронной площадки в порядке, определенном Законом 223-ФЗ, Положением о закупках Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Детский сад «Радуга» с. Еремеево муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан и регламентом работы электронной площадки.

**3.4. Место и срок подачи и регистрации заявок на участие в аукционе**

3.4.1. Участник закупки вправе подать заявку на участие в аукционе в любой момент с момента размещения на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) и электронной площадке, указанной в ***Информационной карте аукциона,*** извещения о проведении аукциона до даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанных в ***Информационной карте аукциона***.

3.4.2. Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные подпунктами 3.1.2.-3.1.3 Раздела I настоящей документации. Указанные электронные документы подаются одновременно.

3.4.3. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, регистрируется и ей присваивается порядковый номер, в соответствии с поступлением заявки.

4.4.4. Заявки на участие в аукционе, поступившие по истечении срока их приема, указанного в ***Информационной карте аукциона,*** признаются опоздавшими. Такие заявки не рассматриваются.

**3.5. Отзыв заявок на участие в аукционе.**

3.5.1.Участник закупки, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее даты окончания срока подачи заявок, указанного в ***Информационной карте аукциона***, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

**4. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ПЕРВЫХ ЧАСТЕЙ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.**

Порядок рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе регламентируется Положением о закупке товаров, работ и услуг для нужд Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан.

4.1. Единая комиссия проверяет первые части заявок на участие в электронном аукционе, содержащие информацию, предусмотренную подпунктом 3.1.2 Раздела I настоящей документации, на соответствие требованиям, установленным в отношении оказываемых услуг.

4.2. Срок рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе не может превышать семь дней с даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Дата окончания срока рассмотрения первых частей заявок на участие в таком аукционе: **в *Информационной карте аукциона*.**

4.3. По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе, содержащих сведения, предусмотренные подпунктом 3.1.2 Раздела I настоящей документации, единая комиссия принимает решение о допуске к участию в аукционе участника закупки и о признании этого участника закупки, участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным Положением о закупке товаров, работ и услуг для нужд Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан.

4.4. Участник закупки не допускается к участию в аукционе в случае:

1) не предоставления информации, предусмотренной подпунктом 3.1.2. Раздела I настоящей документации, или предоставления недостоверной информации;

2) несоответствия информации, предусмотренной подпунктом 3.1.2. Раздела I настоящей документации, требованиям документации об аукционе.

4.5. По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе единая комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемый всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии ее членами не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Данный протокол не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе направляется заказчиком оператору электронной площадки и размещается на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank).

**5. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА.**

5.1. В электронном аукционе могут участвовать только аккредитованные и допущенные к участию в аукционе его участники.

5.2. Дата проведения аукциона: указано в информационной каре электронного аукциона.

5.3. Днем проведения аукциона является рабочий день, следующий после истечения двух дней с даты окончания срока рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе.

5.4. Аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона, в порядке, установленном пунктом 5.6. Раздела I настоящей документации.

5.5. Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (далее - "шаг аукциона") составляет от 1 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора.

5.6. При проведении аукциона участники аукциона подают предложения о цене договора, предусматривающие снижение текущего минимального предложения о цене договора на величину в пределах "шага аукциона".

5.7. При проведении аукциона любой участник аукциона также вправе подать предложение о цене договора независимо от "шага аукциона" при условии соблюдения требований, предусмотренных пунктом 5.8. Раздела I настоящей документации.

5.8. При проведении аукциона его участники подают предложения о цене договора с учетом следующих требований:

1) участник аукциона не вправе подать предложение о цене договора, равное ранее поданному этим участником предложению о цене договора или большее чем оно, а также предложение о цене договора, равное нулю;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене договора, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора, сниженное в пределах "шага аукциона";

3) участник аукциона не вправе подать предложение о цене договора, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

5.9. От начала проведения аукциона на электронной площадке до истечения срока подачи предложений о цене договора указываются в обязательном порядке все предложения о цене договора и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора в соответствии с пунктом 5.10. Раздела I настоящей документации.

5.10. При проведении электронного аукциона устанавливается время приема предложений участников такого аукциона о цене договора, составляющее десять минут от начала проведения такого аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора, а также десять минут после поступления последнего предложения о цене договора. Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора, обновляется автоматически, с помощью программных и технических средств, обеспечивающих проведение такого аукциона, после снижения начальной (максимальной) цены договора или поступления последнего предложения о цене договора. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более низкой цене договора не поступило, такой аукцион автоматически, с помощью программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается

5.11. В течение десяти минут с момента завершения в соответствии с пунктом 5.10. Раздела I настоящей документации аукциона любой его участник вправе подать предложение о цене договора, которое не ниже чем последнее предложение о минимальной цене договора независимо от "шага аукциона", с учетом требований, предусмотренных пунктом 5.8. Раздела I настоящей документации.

5.12. Оператор электронной площадки обеспечивает при проведении аукциона конфиденциальность информации об участниках аукциона.

5.13. Во время проведения электронного аукциона оператор электронной площадки обязан отклонить предложения о цене договора, не соответствующие требованиям, предусмотренным документацией об аукционе.

5.14. В случае, если участником аукциона предложена цена договора, равная цене, предложенной другим участником аукциона, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее раньше.

5.15. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение тридцати минут после окончания аукциона. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона, начальная (максимальная) цена договора, все минимальные предложения о цене договора, сделанные участниками аукциона и ранжированные по мере убывания с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в таком аукционе, которые поданы его участниками, сделавшими соответствующие предложения о цене договора, и с указанием времени поступления данных предложений.

5.16. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола, оператор электронной площадки направляет заказчику этот протокол и вторые части заявок на участие в аукционе, поданных участниками аукциона, предложения о цене договора, которые при ранжировании в соответствии с пунктом 5.15. Раздела I настоящей документации получили первые десять порядковых номеров, или в случае, если в аукционе принимали участие менее десяти участников аукциона, вторые части заявок на участие в аукционе, поданных такими участниками аукциона, а так же документы этих участников и содержащиеся на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе в реестре его участников, получивших аккредитацию на электронной площадке. В течение этого срока оператор электронной площадки обязан направить также соответствующие уведомления этим участникам.

5.17. В случае, если в течение десяти минут после начала проведения аукциона ни один из участников аукциона не подал предложение о цене договора в соответствии с пунктом 5.6. Раздела I настоящей документации, аукцион признается несостоявшимся. В течение тридцати минут после окончания указанного времени оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании аукциона несостоявшимся.

5.18. Любой участник аукциона после размещения на электронной площадке указанного в пункте 5.15. Раздела I настоящей документации протокола вправе направить оператору электронной площадки запрос о даче разъяснений результатов аукциона. Оператор электронной площадки в течение двух рабочих дней со дня поступления данного запроса обязан предоставить этому участнику соответствующие разъяснения.

5.19. Оператор электронной площадки обеспечивает непрерывность проведения электронного аукциона, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для его проведения, равный доступ его участников к участию в нем, а также выполнение действий, предусмотренных настоящей статьей, независимо от времени окончания такого аукциона.

5.20. При проведении аукциона проведение переговоров заказчика с оператором электронной площадки и оператора электронной площадки с участником закупки не допускается в случае, если в результате этих переговоров создаются преимущественные условия для участия в аукционе и (или) условия для разглашения конфиденциальной информации

**6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ВТОРЫХ ЧАСТЕЙ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.**

6.1. Единая комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в аукционе и документы, направленных заказчику оператором электронной площадки на соответствие их требованиям, установленным настоящей документацией об аукционе.

6.2. Единой комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок на участие в аукционе принимается решение о соответствии или о несоответствии заявки на участие в аукционе требованиям, установленным документацией об аукционе, в порядке и по основаниям, которые предусмотрены настоящей документацией. Для принятия указанного решения единая комиссия рассматривает информацию о подавшем данную заявку участнике аукциона, содержащуюся в реестре участников аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

6.3. Единая комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в аукционе, направленных в соответствии с пунктом 5.16. Раздела I настоящей документации, до принятия решения о соответствии пяти заявок на участие в аукционе требованиям**,** предусмотренным документацией об аукционе. В случае, если в аукционе принимали участие менее десяти участников аукциона и менее пяти заявок на участие в аукционе соответствуют указанным требованиям, единая комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в аукционе, поданных всеми участниками аукциона, принявшими участие в аукционе. Рассмотрение указанных заявок на участие в аукционе начинается с заявки на участие в аукционе, поданной участником аукциона, предложившим наиболее низкую цену договора, и осуществляется с учетом ранжирования заявок на участие в аукционе в соответствии с пунктом 5.15. Раздела I настоящей документации.

6.4. Общий срок рассмотрения вторых частей заявок на участие в аукционе не может превышать два рабочих дня с даты размещения на электронной площадке протокола проведения этого аукциона.

6.5. Заявка на участие в аукционе признается не соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе, в случае:

1) непредставления документов и информации, которые предусмотрены пунктами 3.1.2. – 3.1.3 Раздела I настоящей документации, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным документацией о таком аукционе, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике такого аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе;

2) несоответствия участника такого аукциона требованиям, установленным в соответствии с пунктом 1.9. Раздела I настоящей документации

6.6. Результаты рассмотрения заявок на участие в аукционе фиксируются в протоколе подведения итогов аукциона, который подписывается всеми участвовавшими в рассмотрении этих заявок членами единой комиссии, и не позднее рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, размещаются заказчиком на электронной площадке и на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank).

6.7. Любой участник аукциона, за исключением его участников, заявки на участие в таком аукционе которых получили первые три порядковых номера в соответствии с протоколом подведения итогов аукциона, вправе отозвать заявку на участие в аукционе, направив уведомление об этом оператору электронной площадки, с момента опубликования протокола, указанного в пункте 6.6. Раздела I настоящей документации.

6.8. Участник аукциона, который предложил наиболее низкую цену договора, и заявка на участие в аукционе которого соответствует требованиям документации об аукционе, признается победителем аукциона.

6.9. В течение одного часа с момента размещения на электронной площадке и на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) протокола подведения итогов электронного аукциона оператор электронной площадки направляет участникам такого аукциона, вторые части заявок которых на участие в нем рассматривались и в отношении заявок которых на участие в таком аукционе принято решение о соответствии или о несоответствии требованиям, установленным документацией о таком аукционе, уведомления о принятых решениях.

6.10. В случае, если единой комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным документацией об аукционе, всех вторых частей заявок на участие в нем или о соответствии указанным требованиям только одной второй части заявки на участие в нем, такой аукцион признается несостоявшимся.

**7. РАЗМЕР ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА, СРОК И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УКАЗАННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ТРЕБОВАНИЯ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Размер обеспечения договора,срок и порядок предоставления, указаны в ***Информационной карте аукциона***.

7.2. Исполнение договора обеспечивается внесением денежных средств на счет заказчика указанный в ***Информационной карте аукциона.***

7.3. Договор заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в соответствии с пунктом 7.2. Раздела I настоящей документации.

7.4. В случае непредставления участником закупки, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в срок, установленный для заключения договора, такой участник считается уклонившимся от заключения договора.

7.5. В ходе исполнения договора Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.

7.6 В случае, если участником закупки, с которым заключается договор, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения пунктов 7.1.-7.5. Раздела I настоящей документации об обеспечении исполнения договора к такому участнику не применяются.

**8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПО ИТОГАМ АУКЦИОНА.**

8.1. По результатам аукциона договор заключается с победителем аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 8.10.-8.11. Раздела I настоящей документации, с иным участником аукциона, заявка которого на участие в аукционе в соответствии Положением о закупках Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан признана соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе.

8.2. Заказчик в течение пяти дней с даты размещения на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) протокола подведения итогов электронного аукциона, размещает на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) без своей подписи проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной участником закупки, с которым заключается договор, информации об оказываемых услугах (конкретных показателях), указанных в заявке на участие в аукционе его участника, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

8.3. В течение пяти дней с даты размещения заказчиком на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) проекта договора победитель аукциона размещает на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения договора и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. В случае, если при проведении такого аукциона цена договора снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены договора, победитель аукциона предоставляет обеспечение исполнения договора.

8.4. Победитель электронного аукциона, с которым заключается договор, в случае наличия разногласий по проекту договора, размещенному в соответствии с пунктом 8.2 Раздела I настоящей документации, размещает на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) протокол разногласий, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя аукциона. При этом победитель аукциона, с которым заключается договор, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта договора, не соответствующим извещению о проведении аукциона, документации о нем и своей заявке на участие в аукционе, с указанием соответствующих положений данных документов.

8.5. В течение трех рабочих дней с даты размещения победителем электронного аукциона на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) в соответствии с пунктом 8.4. Раздела I настоящей документации протокола разногласий заказчик рассматривает протокол разногласий и без своей подписи размещает на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) доработанный проект договора либо повторно размещает на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) проект договора с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя аукциона. При этом размещение на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) заказчиком проекта договора с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя аукциона допускается при условии, что победитель аукциона разместил на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) протокол разногласий в соответствии с пунктом 8.4.

8.6. В течение трех рабочих дней с даты размещения заказчиком на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) документов, предусмотренных пунктом 8.5. Раздела I настоящей документации, победитель электронного аукциона размещает на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) проект договора, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения договора и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица, или предусмотренный пунктом 8.4. Раздела I настоящей документации протокол разногласий.

8.7. В течение трех рабочих дней с даты размещения на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) проекта договора, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронного аукциона, и предоставления таким победителем обеспечения исполнения договора заказчик размещает договор, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank).

8.8. Договор считается заключенным с момента размещения на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) предусмотренного пунктом 8.7. Раздела I настоящей документации подписанного заказчиком договора.

8.9. Договор заключается не ранее чем через десять дней и не позднее 20 дней с даты размещения на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/#_blank) протокола подведения итогов аукциона, на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и аукционной документации, по цене, предложенной его победителем.

8.10. В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, и заключить договор с участником аукциона, который предложил такую же, как и победитель аукциона, цену договора или предложение о цене договора которого содержит лучшие условия по цене договора, следующие после условий, предложенных победителем аукциона. В случае согласия этого участника заключить договор этот участник признается победителем аукциона и проект договора, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект договора условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект договора должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора.

8.11. Участник электронного аукциона, признанный победителем аукциона в соответствии с пунктом 8.10. Раздела I настоящей документации, вправе подписать договор и передать его заказчику в порядке и в сроки, которые предусмотрены пунктом 8.3. Раздела I настоящей документации, или отказаться от заключения договора. Одновременно с подписанным экземпляром договора победитель такого аукциона обязан предоставить обеспечение исполнения договора.

**9. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

9.1. Изменение существенных условий договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором количества товаров, объема работ, услуг;

б) при изменении в ходе исполнения договора по предложению заказчика объема всех предусмотренных договором работ, услуг, в случае выявления потребности в дополнительных работах, услугах, не предусмотренных договоров, но связанных с работами, услугами, предусмотренными договором, или при прекращении потребности в предусмотренной договором части работ, услуг;

в) при изменении в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги.

9.2 При исполнении договора по согласованию заказчика с поставщиком допускается поставка товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которого являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками товара, указанными в договоре.

9.3 Расторжение договора допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

9.3.1 Договор может быть расторгнут заказчиком в одностороннем порядке в случае, если это было предусмотрено договором, в следующих случаях:

1) по договору на поставки товаров:

поставки товаров ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в установленный заказчиком разумный срок;

поставки некомплектных товаров в случае, если поставщик, получивший уведомление заказчика, в установленный заказчиком разумный срок не выполнил требования заказчика о доукомплектовании товаров или не заменил их комплектными товарами;

неоднократного (два и более) или существенного (более тридцати дней) нарушения сроков поставки товаров, указанных в договоре;

2) по договору на выполнение работ:

если подрядчик не приступает в установленный договором срок к исполнению договора или выполняет работу таким образом, что окончание ее к сроку, предусмотренному договором, становится явно невозможным;

если во время выполнения работы нарушены условия исполнения договора, и в назначенный заказчиком для устранения нарушений разумный срок подрядчиком такие нарушения не устранены либо являются существенными и неустранимыми;

неоднократного (два и более) или существенного (более тридцати дней) нарушения сроков выполнения работ, указанных в договоре;

3) по договору на оказание услуг:

если подрядчик не приступает в установленный договором срок к исполнению договора или оказывает услугу таким образом, что окончание ее к сроку, предусмотренному договором, становится явно невозможным, либо в ходе оказания услуги стало очевидно, что она не будет оказана надлежащим образом в срок, установленный договором;

если во время оказания услуги нарушены условия исполнения договора, и в назначенный заказчиком для устранения нарушений разумный срок исполнителем такие нарушения не устранены либо являются существенными и неустранимыми;

неоднократного (два и более) или существенного (более тридцати дней) нарушения сроков оказания услуг, указанных в договоре.

Заказчик не вправе применять предусмотренные настоящей статьей меры в случае, если обстоятельства, послужившие основанием для одностороннего расторжения договора, возникли по его вине.

9.3.2 Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае, если в ходе исполнения договора установлено, что поставщик (подрядчик, исполнитель) не соответствует установленным в документации об осуществлении закупки требованиям к участникам процедур закупок либо представил недостоверные сведения о требованиях к участникам процедур закупок, которые позволили ему стать победителем соответствующей процедуры закупки.

9.3.3 При расторжении договора в одностороннем порядке заказчик вправе потребовать от поставщика (подрядчика, исполнителя) возмещения причиненных убытков.

9.3.4 Договор считается измененным или расторгнутым с момента получения одной стороной уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения договора полностью или частично, если иной срок расторжения или изменения договора не предусмотрен в уведомлении либо не определен соглашением сторон.

**Раздел II. Информационная карта аукциона в электронной форме**

Следующая информация и данные для конкретного открытого аукциона в электронной форме на подлежащие закупке услуги уточняют и дополняют положения Документации об аукционе. При возникновении противоречий, положения Информационной карты имеют приоритет над другими положениями настоящей Документации об аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование пункта** | **Текст пояснения** |  |
| 1 | Способ определения Поставщика (подрядчика, исполнителя) | Открытый аукцион в электронной форме |  |
| 2 | Адрес электронной площадки в  сети Интернет | **ЭТП РЕГИОН torgi.etp-region.**ru |  |
| 3.1 | Муниципальный заказчик | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан |  |
| 3.2 | Место нахождения | 452170, Республика Башкортостан, Чишминский район, с. Еремеево, ул. Молодежная, 1 |  |
| 3.3 | Почтовый адрес | 452170, Республика Башкортостан, Чишминский район, с. Еремеево, ул. Молодежная, 1 |  |
| 3.4 | Телефон/факс | Контактный телефон: (34797) 2-74-56 |  |
| 3.5 | Адрес электронной почты | ds.raduga@inbox.ru |  |
| 3.6 | Ответственное должностное лицо заказчика | Хафизова Резида Явдатовна |  |
| 4 | Специализированная организация | не привлекается |  |
| 5.1 | Описание объекта закупки (предмет аукциона) | **Текущий ремонт в здании МАДОУ Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан** |  |
| 5.2 | Наименование, характеристики  и количество поставляемых  товаров, наименование, характеристики и объем  выполняемых работ, оказываемых услуг | **Текущий ремонт в здании МАДОУ Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан** (см. техническую часть документации часть III) |  |
| 5.3 | Место оказания выполнения работ, услуг | 452170, Республика Башкортостан, Чишминский район, с. Еремеево, ул. Молодежная, 1 |  |
| 5.4 | Срок выполнения работ, оказания услуг | в течение 30 календарного дня со дня заключения договора. |  |
| 6.1 | Начальная (максимальная) цена договора | 988383,00 рублей (Девятьсот восемьдесят восемь тысяч триста восемьдесят три рубля 00 копеек) |  |
| 6.2 | Обоснование начальной (максимальной) цены договора | Начальная (максимальная) цена договора рассчитана проектно-сметным методом (Обоснование начальной (максимальной) цены договора приведено в Разделе IV аукционной документации) |  |
| 7.1 | Источник финансирования | Бюджет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан |  |
| 7.2 | Форма, срок и порядок оплаты договора | Заказчик перечисляет денежные средства после завершения работ, на основании подписанных Сторонами формы КС-2, справок формы КС-3, в соответствии с установленными договором сроками, по мере поступления бюджетных средств, не позднее 31.12.2018г. |  |  |  |
| 8 | Порядок формирования цены договора | В цену должны быть включены все затраты на оказание услуг, включая налоги и иные обязательные платежи. |  |  |  |
| 9 | Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями) | Российский рубль |  |  |  |
| 10 | Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации | По курсу ЦБ РФ на день оплаты работ, услуг по договору |  |
| 11 | Требования к участникам закупки в соответствии с действующим законодательством РФ | В настоящем аукционе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.  Обязательные требования к Участникам закупки:  1.1. обладание участником закупочных процедур правоспособностью на участие в закупочной процедуре, заключение и исполнение договора по результатам такой закупочной процедуры;  1.2. не проведение ликвидации участника закупочных процедур - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупочных процедур - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;  1.3. не приостановление деятельности участника закупочных процедур в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=110597;fld=134;dst=512) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупочной процедуре;  1.4. отсутствие у участника закупочных процедур задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупочных процедур по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупочных процедур считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупочной процедуре не принято.  1.2. Также к участникам закупки устанавливается требование об отсутствии реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), который ведется в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 № 44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – федеральный реестр недобросовестных поставщиков) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица, а также в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц». |  |
| 12 | Порядок предоставления участникам закупки разъяснений положений документации об аукционе | 1. Любой участник электронного аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить Заказчику запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе. При этом участник такого аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного такого аукциона.  2. В течение двух дней с даты поступления запроса от участника электронного аукциона Заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника такого аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил Заказчику не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.  3. Разъяснения положений документации об электронном аукционе не должны изменять ее суть.  4. Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об электронном аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию о таком аукционе не позднее чем за два дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе. Изменение объекта закупки и увеличение размера обеспечения данных заявок не допускаются. В течение одного дня с даты принятия указанного решения изменения, внесенные в документацию о таком аукционе, размещаются Заказчиком в единой информационной системе. При этом срок подачи заявок на участие в таком аукционе должен быть продлен так, чтобы с даты размещения изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе этот срок составлял не менее чем 15 дней. |  |
| 13 | Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе | **Первая часть заявки** на участие в электронном аукционе должна содержать сведения и документы, перечисленные в пункте 3.1.2. Раздела I настоящей документации.  **Вторая часть заявки** на участие в электронном аукционе должна содержать сведения и документы, перечисленные в пункте 3.1.3. Раздела I настоящей документации.  (В соответствии с требованиями Закона № 223-ФЗ, Положения о закупках Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан, аукционной документации.) |  |
| 14 | Обеспечение заявки на участие в аукционе (размер, порядок внесения) | Заказчиком установлено требование о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки в размере 1 (один) процент начальной (максимальной) цены договора – 9883,83 руб. Обеспечение заявки на участие в аукционе предоставляется путем блокирования средств на личном счете участника электронной площадки. Обеспечение должно быть предоставлено до момента подачи заявки на участие в аукционе. За несвоевременное предоставление обеспечения заявки отвечает участник закупки. |  |
| 15 | Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе | 08.10.2018 в 16.00 часов по местному времени. |  |
| 16 | Дата окончания срока рассмотрения первых частей заявок | 09.10.2018 в 12.00 часов по местному времени. |  |  |  |
| 16.1 | Сроки предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе | С 20.09.2018 по 06.10.2018 |  |  |  |
| 17 | Дата и время проведения электронного аукциона | 10.10.2018. в 10:00 |  |
| 18 | Размер обеспечения исполнения договора | **Размер обеспечения исполнения договора составляет 10% начальной (максимальной) цены договора 98838,30 руб.**  Участник закупки, с которым заключается договор, предоставляет обеспечение исполнения договора.  В случае если при проведении электронного аукциона участником закупки, с которым заключается договор, цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения договора.  Договор заключается только после предоставления обеспечения исполнения договора победителем открытого аукциона в электронной форме или участником открытого аукциона в электронной форме, с которым заключается договор в случае уклонения победителя открытого аукциона от заключения договора, после передачи заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора, указанном в документации об открытом аукционе в электронной форме.  Участник открытого аукциона в электронной форме, с которым заключается договор, признается уклонившимся от заключения договора в случае, если такой участник открытого аукциона в срок, не направил оператору электронной площадки проект договора, подписанный электронной цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени участника размещения заказа, а также подписанный электронной цифровой подписью указанного лица документ об обеспечении исполнения договора.  Денежные средства возвращаются Исполнителю, с которым заключается договор, при условии надлежащего исполнения им своих обязательств по договору в течение 5 рабочих дней со дня получения заказчиком соответствующего письменного требования исполнителя. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный исполнителем в этом письменном требовании.  В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по договору, обеспечение исполнения договора в виде залога денежных средств возвращается Исполнителю за вычетом соответствующего размера неустойки (пени, штрафа).  Платежные реквизиты для перечисления денежных средств для обеспечения исполнения договора:  Платежные реквизиты для перечисления денежных средств для обеспечения исполнения договора:  **Получатель: Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад «Радуга» с. Еремеево муниципального района Чишминский район**  **р/сч. 40701810200323000001 в филиале ПАО «Банк УралСиб» в г. Уфа**  **л/сч. 30043080000 в Финансовом управлении Администрации муниципального района Чишминский район РБ**  **ИНН 0250013475**  **КПП 025001001**  **БИК 048073770**  Назначение платежа: **Обеспечения исполнения договора** |  |
| 19 | Срок и порядок предоставления обеспечения договора, требования к обеспечению исполнения договора | Обеспечение исполнения договора предоставляется до подписания договора победителем аукциона или иным участником, с которым заключается договор при уклонении победителя от подписания договора. Светокопия документа, подтверждающего предоставление обеспечения исполнения договора, представляется заказчику одновременно с подписанием победителем аукциона или иным участником, с которым заключается договор при уклонении победителя от подписания договора, проекта договора. Исполнение договора обеспечивается внесением денежных средств.  Обеспечение исполнения договора призвано обеспечить основные обязательства по договору.  Порядок и сроки возврата денежных средств, внесенных для обеспечения исполнения договора: в случае если Поставщик (подрядчик, исполнитель) исполнил взятые на себя по договору обязательства надлежащим образом: возврат денежных средств производится после выполнению обязательств по договору течение пяти рабочих дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Поставщика (подрядчика, исполнителя) |  |
| 20 | Ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации. | Не установлены |  |
| 21 | Дополнительные требования | Не установлены |  |  |  |

**РАЗДЕЛ III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Требования к качеству, техническим характеристикам работ, требования к их безопасности, требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика, указаны в **сметной документации** – (Приложение №1 (Локальный сметный расчет) к техническому заданию Раздела №3 настоящей документации об аукционе в электронной форме).

При этом требования настоящей документации предусматривают следующее:

1. В случае, если в **сметной документации** (Приложение №1 (Локальный сметный расчет) к техническому заданию Раздела №3 настоящей документации об аукционе в электронной форме) применяются указания на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя, то такие указания считаются ничтожными.

2. В случае, если в **сметной документации** (Приложение №1 (Локальный сметный расчет) к техническому заданию Раздела №3 настоящей документации об аукционе в электронной форме) установлены требования к участнику закупки – считать их недействительными.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № лота | Наименование Локального сметного расчета | Начальная цена договора, руб. |
| 1 | **Текущий ремонт в здании МАДОУ Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан** | 988383 |

Вышеуказанный документ размещен на Официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

**Место, условия и сроки выполнения работ**

Место выполнения работ: 452170, Республика Башкортостан, Чишминский район,

с. Еремеево, ул. Молодежная, 1

Сроки (периоды) выполнения работ:

- начало выполнения работ – со дня заключения договора;

- завершение выполнения работ – в течение 30 календарных дней со дня подписания договора.

**Общие технические требования**

1) Все оборудование должно сопровождаться соответствующими сертификатами, выданными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2) Поставляемое оборудование должно быть новым, не допускается поставка выставочных образцов, а также оборудования, собранного из восстановленных узлов и агрегатов. Оборудование должно быть поставлено комплектно и обеспечивать конструктивную и функциональную совместимость.

3) Поставляемое оборудование должно соответствовать действующим государственным стандартам, техническим условиям и нормам по пожарной, санитарной и электрической безопасности и при обычных условиях его использования, хранения, транспортировки и утилизации должен быть безопасен для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды, а также не должен причинять вред имуществу потребителя.

4) В комплект поставляемого оборудования должны входить все элементы, необходимые для его подключения и бесперебойной эксплуатации и должны соответствовать стандартам Российской Федерации.

5) Оборудование поставляется в упаковке, соответствующей стандартам, ТУ, обязательным правилам и требованиям для тары и упаковки. Упаковка должна обеспечивать полную сохранность оборудования на весь срок его транспортировки с учетом перегрузок и длительного хранения.

6) Предоставление сертификатов соответствия, технических паспортов или других документов, удостоверяющие качество оборудования, материалов, конструкций и деталей для монтажа – обязательно, передаются Заказчику в день доставки оборудования.

**Требования к подрядчику, осуществляющему выполнение работ. Условия выполнения работ.**

Подрядчик своими силами и средствами (или с привлечением субподрядных организаций) должен выполнить все работы, определенные сметной документацией, и сдать результат их выполнения заказчику в состоянии, отвечающем условиям заключенного договора, а также требованиям законодательства Российской Федерации. Все работы должны быть выполнены подрядчиком:

1) в полном соответствии с составом и объемом работ, предусмотренными сметной документацией;

2) с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов в строительстве, в том числе Градостроительного кодекса Российской Федерации, СНиПов, НПБ, МДС, СанПин, РД.

3) в сроки, установленные договором;

4) с использованием товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования, разрешенных для использования на территории Российской Федерации и отвечающих требованиям ГОСТ, СанПин, других нормативных документов, а также имеющих действующие сертификаты соответствия, сертификаты качества, гигиенические сертификаты, сертификаты пожарной безопасности, технические паспорта, протоколы испытаний;

5) с соблюдением действующих правил техники безопасности, охраны труда, правил пожарной безопасности.

Подрядчик, в случае привлечения субподрядных организаций, несет перед заказчиком полную ответственность за все действия, совершаемые сотрудниками данных организаций при выполнении работ.

В случае обнаружения необходимости в проведении дополнительных работ, неучтенных проектно-сметной документацией, но технологически и функционально связанных с работами, предусмотренными заключенным договором, подрядчик незамедлительно должен проинформировать об этом заказчика. Заказчик самостоятельно принимает решение о целесообразности проведения подобных дополнительных работ. Дополнительные работы выполняются только после принятия решения заказчиком о целесообразности выполнения данных работ, определения стоимости и источника их финансирования. Исполнитель дополнительных работ определяется заказчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

**Подрядчик при выполнении работ обязан:**

1) поставить на место выполнения работ необходимые товары, строительные материалы, комплектующие изделия, оборудование, конструкции согласно сметной документации и сведениям, представленным в первой части заявки на участие в аукционе, и осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение в период выполнения работ на объекте;

2) при необходимости построить за счет предусмотренных сметной документацией на эти цели средств все временные сооружения для складирования строительных материалов, комплектующих изделий, конструкций;

3) выполнять все работы на объекте, обеспечивая соблюдение требований пожарной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды. Ответственность за соблюдение указанных мер и правил в местах проведения работ возлагается на представителя подрядчика, который назначается соответствующим приказом. Копия приказа предоставляется заказчику;

4) обеспечить наличие на объекте общего журнала работ (ОЖР) и своевременное его заполнение с отражением следующей информации: технологической последовательности ведения всех видов работ (за исключением работ, выполнение которых фиксируется в специальных журналах); сроков, качества, условий выполнения работ; сведений о применяемых товарах, строительных материалах, комплектующих изделиях, оборудовании; параметров документов, подтверждающих соответствие выполняемых работ требованиям технических регламентов (норм и правил).

Оформление и состав журнала работ должны соответствовать Порядку ведения общего и/или специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства РД-11-05-2007 (утвержденного и введенного Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 года № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства») и включать все предусмотренные им разделы, в том числе раздел контроля качества применяемых строительных материалов и выполняемых работ (входного, операционного, приемочного) с указанием методов контроля, инструментального состава, оценки результатов контроля. По окончании всех работ и их приемки заказчиком ОЖР передается на постоянное хранение заказчику;

5) на скрытые работы своевременно оформлять соответствующие акты. На освидетельствование скрываемых работ подрядчик заблаговременно приглашает уполномоченного представителя заказчика с оформлением акта скрытых работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Подрядчику категорически запрещается выполнение технологических операций последующего технологического этапа без их предъявления заказчику;

6) по требованию заказчика в срок не позднее двух календарных дней, следующих за датой получения требования, представить всю необходимую информацию (документы, паспорта, сертификаты, стандарты и т. п.), удостоверяющую качество поставляемых товаров, строительных материалов, комплектующих изделий, оборудования, а также соответствие выполненных работ требованиям настоящей документации;

7) предоставить заказчику возможность в любое время проверять ход выполнения работ, качество используемых при выполнении работ товаров, строительных материалов, комплектующих изделий, оборудования, результаты документированных процедур контроля качества. При этом положительные результаты проверок не освобождают подрядчика от обязательств по заключенному договору;

8) по окончании выполнения работ в трехдневный срок письменно известить об этом заказчика;

9) Вывезти за 2 (два) календарных дня до подписания акта приемки законченного строительством объекта за пределы строительной площадки принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения, другое имущество и строительный мусор и передать объект заказчику по акту приемки-передачи в состоянии, соответствующем экологическим требованиям и санитарным нормам.

Подрядчик должен учитывать, что работы будут производиться в эксплуатируемом здании при отсутствии автономного входа для подачи строительных материалов, перемещения сопутствующих грузов и передвижения бригад рабочих. Заказчик не несет материальной ответственности за сохранность строительных материалов, оборудования и инструмента подрядчика после освобождения служебных (жилых) помещений, переданных подрядчику по акту приемки-передачи.

**Контроль качества выполняемых работ.**

Состав, объем, уровень качества выполняемых на объекте ремонтно-строительных, монтажных, пусконаладочных и других необходимых видов работ, данные по которым на всех этапах производства работ фиксируются в общем журнале работ (ОЖР), не должны быть ниже требований, установленных в настоящем Разделе и в сметной документации. Подрядчик обязан соблюдать технологию производства работ, осуществлять контроль качества на всех стадиях выполнения работ, в том числе входной контроль качества используемых при выполнении работ товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов или строительных операций, и приемочный контроль выполненных работ. Контроль качества работ производится с целью обеспечения соответствия выполняемых работ и применяемых при их выполнении товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования требованиям ГОСТ, СНиП и других действующих нормативных документов. Цель контроля качества работ достигается решением следующих задач: своевременным выявлением, устранением и предупреждением дефектов, брака и нарушений правил производства работ, а также причин их возникновения; определением соответствия показателей качества поставляемых товаров и комплектующих изделий, используемых строительных материалов, применяемого оборудования и выполняемых работ установленным требованиям; выявлением внутренних резервов и возможностей повышения качества, снижением непроизводительных затрат на переделки брака; повышением производственной и технологической дисциплины, ответственности работников за обеспечение качества выполняемых работ. Лица и организации, осуществляющие контроль качества: представители подрядчика (инженерно-технические работники, непосредственно руководящие производством работ; бригадиры и звеньевые; строительная лаборатория; комиссии внутреннего контроля, назначенные руководителем подрядчика); представители заказчика (инспекция строительного контроля за выполняемыми работами); комплексные комиссии в составе представителей заказчика и подрядчика; представители вышестоящих организаций заказчика и подрядчика, инспектирующие выполняемые работы). Производственный контроль качества производимых работ выполняется подрядчиком и включает в себя: входной контроль сметной документации; входной контроль используемых при выполнении работ товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования – в этих целях подрядчик должен руководствоваться в том числе сведениями о товарах (товарных знаках и/или их конкретных показателях), указанными в первой части своей заявки на участие в электронном аукционе; операционный контроль в процессе выполнения и по завершении отдельных этапов работ; оценку соответствия выполненных работ, результаты которых становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ (так называемых «скрытых» работ). Все товары, строительные материалы, комплектующие изделия и оборудование, поставляемые подрядной организацией в соответствии с исполнением договора и (или) используемые в процессе выполнения работ подлежат обязательному входному контролю подрядчиком, при этом заказчик и организация, осуществляющая строительный контроль за выполняемыми работами, оставляют за собой право принимать выборочное участие при приемке указанных товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования. Входной контроль применяемых товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования включает в себя проверку: соответствия качественных показателей и функциональных характеристик указанных товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования требованиям документов в области стандартизации, аукционной документации (в том числе сметы и проекты), технических регламентов; наличия и содержания сопроводительных документов подрядчика и (или) производителя, подтверждающих качество указанных товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования; наличия и надлежащего заполнения документов о качестве и соответствии указанных в них данных характеристикам, установленным в нормативных документах, регламентирующих технические требования к данной продукции; наличия гигиенических сертификатов, сертификатов пожарной безопасности, технических паспортов; наличия маркировки, сохранности упаковки, наличия и сохранности защитных и окрасочных покрытий и т. п.; правильности складирования и хранения, сроков годности.

**Требования к гарантийному сроку выполненных работ и (или) объему предоставления**

**гарантий их качества.**

Гарантийный срок эксплуатации Объекта и входящих в него инженерных систем, материалов и Работ устанавливается 5 лет с момента подписания сторонами акта ввода объекта в эксплуатацию. Гарантийный срок на входящие в Объект оборудования определяется в соответствии со сроком установленным заводом изготовителем.

Гарантия качества заключается в том, что подрядчик несет ответственность перед заказчиком за качество выполненных работ, предусмотренных проектно-сметной документацией. Подрядчик должен гарантировать достижение объектом ремонта указанных в настоящем Разделе эксплуатационных характеристик и показателей и возможность полноценной эксплуатации объекта в соответствии с заключенным между заказчиком и подрядчиком договором на протяжении всего гарантийного срока. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие непреодолимой силы, по вине заказчика, по вине третьих лиц. Гарантийные обязательства подрядчика распространяются на любые дефекты и недостатки, возникшие по причине (-ам):

1) некачественного выполнения работ подрядчиком;

2) применения подрядчиком в ходе выполнения работ некачественных товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования;

3) неправильного монтажа оборудования подрядчиком;

4) некачественного выполнения пусконаладочных работ оборудования подрядчиком.

При обнаружении в период гарантийного срока недостатков (дефектов), возникших по вине подрядчика, последний устраняет выявленные недостатки (дефекты) за свой счет в согласованные с заказчиком сроки. При этом, если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты), которые не позволят продолжать полноценную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения указанных недостатков (дефектов).

**Требования по организации работ, в том числе требования по обеспечению пожарной безопасности, охраны труда, техники безопасности в ходе выполнения работ.**

Ответственность за соблюдение норм и правил по обеспечению пожарной безопасности при выполнении работ на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение работников подрядчика средствами пожаротушения несет персонально руководитель подрядной организации или назначенное им ответственное лицо. При производстве работ должны строго соблюдаться положения Федерального закона от 21.12.1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации», ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования», СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Выполнение работ должно осуществляться также с проведением мероприятий по технике безопасности и охране труда. Подрядчиком должно быть назначено лицо, ответственное за обеспечение охраны труда на объекте, непосредственно перед началом производства работ проведен инструктаж в соответствии с установленными нормами и правилами по охране труда и технике безопасности. При выполнении работ необходимо постоянное присутствие на объекте ответственного уполномоченного сотрудника подрядной организации. Подрядчик должен обеспечить своих работников, занятых в производстве работ, санитарно-бытовыми помещениями, а также спецодеждой. Строительные территории (площадки), участки работ и рабочие места должны быть подготовлены для обеспечения безопасного производства работ. Подготовительные мероприятия должны быть закончены до начала выполнения работ. Производственные территории, участки работ и рабочие места должны быть обеспечены необходимыми средствами коллективной или индивидуальной защиты работающих, первичными средствами пожаротушения, а также средствами связи, сигнализации и другими техническими средствами обеспечения безопасных условий труда, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, в том числе СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

**Требования по обеспечению охраны окружающей среды.**

При производстве работ подрядчик ежедневно, после окончания рабочего дня, должен производить вывоз строительного мусора и полную уборку территории объекта (рабочих мест). Для предотвращения загрязнения окружающей среды строительными, бытовыми отходами и горюче-смазочными материалами подрядчику необходимо предусмотреть сортировку мусора. Строительный мусор вывозится на свалку. Бытовые отходы и ветошь со следами ГСМ собираются отдельно в специальные контейнеры и вывозятся на свалку. Перевозка строительного мусора производится исключительно силами подрядчика. Складирование строительных материалов, оборудования и других грузов на территории заказчика запрещено. Подрядчик несет полнуюответственность за соблюдение государственного законодательства при выполнении работ.

**Раздел IV Обоснование начальной (максимальной) цены договора**

**Обоснование начальной (максимальной) цены договора**

Начальная (максимальная) цена договора определена проектно-сметным методом.

Обоснованием начальной (максимальной) цены является локальный сметный расчет стоимости на «Текущий ремонт в зданииМАДОУ Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан, находящегося по адресу: 452170, Республика Башкортостан, Чишминский район, с. Еремеево, ул.Молодежная, 1

Начальная максимальная цена договора составляет **988383 рублей**  (Девятьсот восемьдесят восемь тысяч триста восемьдесят три рубля 00 копеек) (в ценах 2018 года), в том числе затраты на Текущий ремонт в здании МАДОУ Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан – общестроительные работы, непредвиденные затраты, а также налоги и обязательные платежи.

**Раздел V ПРОЕКТ** Д**ОГОВОРА**

**ДОГОВОР №**

С. Еремеево «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан**,** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице заведующего Хафизовой Резиды Явдатовны, действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с другой стороны, на основании протокола заседания Единой комиссии по подведению итогов электронного аукциона №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предметом Договора является выполнение работ по текущему ремонту в здании МАДОУ Детский сад«Радуга» с. Еремеево

1.2. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство в установленный Договором срок выполнить работы по текущему ремонту в здании Детского сада «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан (далее – **«Работы»**) в соответствии с техническим заданием, локальным сметным расчетом и согласно строительным нормам, правилам и действующему законодательству в РФ и РБ, а Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их.

**2.ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1.Стоимость Работ, выполняемых Подрядчиком по Договору, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в т.ч. НДС 18% (или НДС не предусмотрен).

Источник финансирования - бюджет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан.

Аванс не предусмотрен.

2.2.Цена Договора является фиксированной на весь срок действия Договора, за исключением случаев, предусмотренном в п.2.7, 2.8, 2.9.

2.3. Заказчик перечисляет денежные средства после завершения работ, на основании подписанных Сторонами формы КС-2, справок формы КС-3, в соответствии с установленными договором сроками, по мере поступления бюджетных средств, не позднее 31.12.2018 г.

2.4.Подрядчик представляет Заказчику на подписание:

- Акт о приемке выполненных работ форма КС-2 с документами, подтверждающими стоимость примененных материалов (накладные, счета-фактуры и т.д.);

- Справку о стоимости выполненных работ и затрат форма КС-3;

- Счета-фактуры.

2.5.Не выполненные, частично выполненные, выполненные ненадлежащим образом, выполненные с нарушением требований технического задания работы оплате не подлежат и Заказчиком не оплачиваются. Подрядчик не вправе требовать оплаты указанных в настоящем пункте работ.

2.6.В случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком условий Договора, Заказчик вправе задержать оплату выполненных работ до фактической оплаты Подрядчиком неустойки в соответствии с условиями настоящего Договора. При этом такая задержка Заказчиком оплаты не является нарушением обязательств по оплате выполненных работ, срок выполнения обязательств Заказчика по оплате выполненных работ автоматически продлевается на количество банковских дней, прошедших с момента подписания акта сдачи-приема работ до уплаты Подрядчиком неустойки, а Подрядчик не вправе требовать уплаты штрафных санкций за нарушение срока оплаты выполненных работ.

2.7. Цена Договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренного Договором объема работ и иных условий исполнения Договора.

2.8. В случае и порядке, предусмотренном законодательством, Заказчик по согласованию с Подрядчиком может изменить объем предусмотренных Договором Работ, при этом Заказчик вправе изменить первоначальную цену Договора. Изменения объемов и стоимости Работ должны быть подтверждены в письменном виде в форме дополнительного соглашения, заключенного Сторонами.

2.9. Возможны изменения по соглашению сторон размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

**3.СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1.Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до 31.12.2018 г.

3.2.Сроки выполнения работ: 30 (тридцать) календарных дней с момента подписания Договора.

3.3. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

**4.СРОКИ, ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

4.1.Сдача выполненных Работ происходит после выполнения Работ предусмотренных Договором и оформляется соответствующими актами приемки работ (форма КС-2). Подрядчик представляет Заказчику на подписание акт о выполненных работах (форма КС-2), документ подтверждающий стоимость примененных материалов (накладные, счета-фактуры), справку о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (форма КС-3). Заказчик в течение 5 рабочих дней со дня получения акта КС-2, справки КС-3 подписывает их либо дает Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ в приемке Работ.

4.2.Приемка законченного Объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.3.Приемка осуществляется после проведения технического надзора, посредством привлечения организации, имеющей право на проведение таких работ.

4.4.Подрядчик передает Заказчику за 5 дней до начала приемки законченного Объекта (выполненных капитальных работ) два экземпляра исполнительной документации согласно перечню, переданному Заказчиком Подрядчику, с письменным подтверждением выполненных Работ.

4.5.При сдаче Работ Заказчику Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работ, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

**5.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1.Заказчик обязан:

5.1.1.Передать Подрядчику в течение 3-х рабочих дней со дня подписания Договора сметную документацию. Передаваемая документация должна быть составлена в соответствии со строительными нормами и правилами и утверждена в установленном порядке.

5.1.2.Произвести приемку выполненных работ Подрядчиком, в порядке, предусмотренном в п.4. настоящего Договора.

5.1.3.Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством применяемых материалов, с привлечением организации, осуществляющей технический надзор и имеющей право на проведение таких работ.

5.1.4.Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах Договора.

5.2.Подрядчик обязан:

5.2.1.Представить, в 3-х дневный срок с момента подписания Договора Заказчику расширенный график производства строительно-монтажных работ на весь период текущего ремонта.

5.2.2.Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные договором и приложениями к нему, и сдать Объект Заказчику в установленный срок в соответствии с требованиями СНиП, в состоянии, обеспечивающем его нормальную эксплуатацию.

5.2.3.За свой счет устранить все повреждения инженерных систем (электропроводка, водопровод, вентиляция, канализация и др.), конструктивных элементов здания (помещений) и отделочным элементам помещений, нанесенные в ходе производства работ.

5.2.4.Компенсировать все убытки, понесенные Заказчиком в результате неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком условий настоящего Договора.

5.2.5.Уплатить неустойку в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

5.2.6.Нести риск случайной гибели или случайного повреждения помещений, оборудования и коммуникаций, переданных Заказчиком для исполнения Договора.

5.2.7.В соответствии с требованиями СНиП обеспечить:

-выполнение Работ строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием;

-надлежащее качество используемых материалов, конструкций, оборудования и систем, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами удостоверяющими их качество;

-приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов, оборудования, в том числе обеспечение которыми осуществляет Заказчик;

-в ходе выполнения Работ по капитальному ремонту Подрядчик обязан обеспечить выполнение на площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли согласно действующему законодательству.

-качество выполнения всех Работ в соответствии со сметной документацией и действующими нормами и техническими условиями;

-надлежащее состояние Объекта и прилегающей непосредственно к нему территории;

-охрану находящихся на Объекте: материалов, изделий, конструкций, оборудования, переданных ему Заказчиком в монтаж.

5.2.8.Осуществить временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на площадке и подсоединения отремонтированных коммуникаций в точках подключения в соответствии с проектом.

5.2.9.Вывезти в 5-дневный срок со дня подписания акта приемки законченного объекта за пределы строительной площадки, принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения, другое имущество и строительный мусор.

5.2.10.Известить Заказчика письменно за 3 дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после приемки и подписания Заказчиком актов освидетельствования скрытых работ. Если скрытые работы выполнены без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

5.2.11.По завершении всех работ по настоящему Договору, Подрядчик обязан письменно   
в 5-дневный срок известить Заказчика о готовности объекта к сдаче в эксплуатацию.

5.2.12.Произвести индивидуальное испытание смонтированного оборудования и принять участие в комплексном его опробовании в присутствии представителя Заказчика.

5.2.13.Исполнять иные обязательства, предусмотренные Договором и действующим законодательством.

5.2.14.Подрядчик вправе привлекать субподрядные организации для выполнения работ по Договору только по согласованию с Заказчиком, и обеспечивать контроль за ходом и качеством выполняемых ими работ.

5.2.15. Оплачивать выставленные Заказчиком счета по оплате коммунальных услуг (электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, канализации), которыми пользуется Подрядчик во время проведения Работ на объекте в течение 30 календарных дней с момента предоставления счета заказчиком.

5.3.16. Обеспечить соответствие Объекта требованиям энергетической эффективности путем выбора оптимальных функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений и их надлежащей реализации при осуществлении Работ, согласно Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлению Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных и муниципальных нужд».

**6.ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

6.1. В случае невыполнения Заказчиком предусмотренных настоящим Договором обязательств в установленные сроки, Заказчик обязан выплатить Подрядчику пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации действующей на день уплаты пени за каждый день просрочки.

6.2. В случае невыполнения Подрядчиком предусмотренных настоящим Договором обязательств в установленные сроки, Подрядчик обязан выплатить Заказчику пени в размере одной двенадцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации действующей на день уплаты пени за каждый день просрочки.

6.3.За невыполнение и ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Подрядчик несут полную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и РБ.

6.4.Все споры, возникшие из исполнения настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а при невозможности претензионного устранения разногласий спор передается в Арбитражный суд Республики Башкортостан.

6.5.Уплата неустойки, а также возмещение убытков не освобождает Подрядчика от исполнения своих обязательств в натуре.

**7.ГАРАНТИИ**

7.1.Подрядчик гарантирует:

-надлежащее качество используемых материалов, конструкций, оборудования и систем, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами удостоверяющими их качество. Копии документов предоставить другой стороне за 5 дней до начала выполнения Работ;

-своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации Объекта;

7.2.Гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и Работ устанавливается 5 лет с момента подписания сторонами акта приемки готового к эксплуатации Объекта.

Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан командировать своего представителя не позднее 2 (двух) дней со дня получения письменного извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения Объекта со стороны третьих лиц.

**8.ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

8.1.Стороны освобождаются от всех или части взятых на себя обязательств в случае возникновения непредвиденных и независящих от их воли обстоятельств (форс-мажорные обстоятельства), а именно – стихийного бедствия: пожара, наводнения и т.п., военных действий любого характера, забастовок, затрагивающих работу Заказчика и (или) Подрядчика, принятия государственными органами решений, препятствующих выполнению обстоятельств по настоящему Договору.

8.2.Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. В этом случае по требованию любой из сторон может быть создана комиссия для определения дальнейшего выполнения Договора.

8.3.Существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора (статья 451 ГК РФ), не является основанием для пересмотра Цены Работ по настоящему Договору.

**9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОГОВОРА**

9.1. В целях обеспечения исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Договору Подрядчик представляет заказчику безотзывную банковскую гарантию или передает заказчику в залог денежные средства в обеспечение исполнения настоящего Договора в размере, указанном в пункте 9.3. настоящего Договора (далее – обеспечение исполнения настоящего Договора).

9.2. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц.

9.3. Размер обеспечения исполнения договора составляет 10% от начальной (максимальной) цены договора и составляет **98838,30 рублей (Девяносто восемь тысяч восемьсот тридцать восемь рублей, 30 копеек).**

9.4. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение подрядчиком своих обязательств по договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) дней представить заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения договора на тех же условиях и в том же размере, что указаны в данном разделе договора.

В случае отзыва лицензии у банка, выдавшего гарантию, Подрядчик должен предоставить новое обеспечение исполнения договора в течение 10 дней.

9.5. В случае если обеспечение исполнения Договора представляется в виде внесения денежных средств на указанный заказчиком счет, денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения Договора, должны быть перечислены по реквизитам:

Получатель: **Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан**

452170, РБ, Чишминский район, с.Еремеево, ул.Молодежная, 1

л/сч. 30043080000 в Финансовом управлении Администрации муниципального района Чишминский район РБ

ИНН 0250013475 КПП 025001001

БИК 048073770 ОГРН 1100250000377

р/сч. 40701810200323000001 в филиале ПАО «Банк УралСиб» в г. Уфа

В назначении платежа должны быть указаны следующие сведения: наименование предмета договора, номер закупки.

9.6. Срок действия обеспечения договора определяется исполнением всех обязательств по данному договору Сторонами. Возврат Подрядчику денежных средств, внесенных им на счет **Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан** в качестве обеспечение исполнения договора, осуществляется при условии надлежащего исполнения Подрядчиком всех своих обязательств по договору в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика. Денежные средства перечисляются по банковским реквизитам, указанным в письменном требовании (если такая форма обеспечения исполнения договора применяется Подрядчиком).

9.7. Заказчик имеет право требования выплаты денежных средств по представленному Подрядчиком обеспечению исполнения договора вследствие нарушения Подрядчиком обязательств по договору, включая неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по договору, в том числе:

- невыполнение работ, предусмотренных договором;

- нарушение сроков выполнения работ по договору;

- выполнение работ ненадлежащего качества;

- нарушение установленных заказчиком сроков устранения недостатков результатов работ, выявленных заказчиком;

- иные случаи нарушения обязательств подрядчиком, предусмотренных договором.

9.8. В случае, если договором предусмотрены отдельные этапы его исполнения, заказчиком осуществляется перерасчет размера обеспечения исполнения договора, исходя из суммы оплаты, произведенной при приемке поставленного товара, выполненных работ (их результатов), оказанных услуг.

**10.ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

10.1. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами или договором.

Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны по настоящему договору от договора (исполнения договора) в соответствии с гражданским законодательством.

10.2. По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

1) при существенном нарушении договора другой стороной;

2) в иных случаях, предусмотренных ГК РФ, другими законами или договором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

10.3. Сторона, которой ГК РФ, другими законами или договором предоставлено право на одностороннее изменение договора, должна при осуществлении этого права действовать добросовестно и разумно в пределах, предусмотренных ГК РФ, другими законами или договором.

10.4. Предоставленное ГК РФ, другими законами, иными правовыми актами или договором право на односторонний отказ от договора (исполнения договора может быть осуществлено уполномоченной стороной путем уведомления другой стороны об отказе от договора (исполнения договора). Договор прекращается с момента получения данного уведомления, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором.

10.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств и ввиду существенных нарушений условий настоящего Договора:

- обнаружение заказчиком отступлений подрядчика от условий настоящего Договора или иных недостатков работ, которые являются существенным и /или неустранимыми;

- задержка подрядчиком начала выполнения работ более чем на 1 (один) день;

- нарушение подрядчиком срока исполнения обязательств более чем на 15 (пятнадцать) дней.

В случае расторжения Договора, стоимость работ, фактически оказанных на момент его расторжения, подлежит обязательной оплате, если их качество удовлетворяет требованиям заказчика.

Подрядчик также обязан компенсировать Заказчику убытки, причиненные досрочным расторжением Договора, включая упущенную выгоду.

10.6. Заказчик вправе вместо заявления требования об уплате неустойки в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возврата всех уплаченных по Договору денежных средств и компенсации убытков, если Заказчику станет известно, что Подрядчик привлек к строительству субподрядчиков или поставщиков материалов с нарушением порядка, предусмотренного настоящим Договором.

10.7. Подрядчик не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных законом или настоящим Договором

10.8. При досрочном расторжении настоящего договора Подрядчик обязан возвратить техническую и исполнительную документацию, представленные Заказчиком материалы, оборудование и другое имущество или возместить их стоимость, а также причиненные убытки в 10-дневный срок с момента получения уведомления о расторжении договора.

10.9. При расторжении Договора до приемки Заказчиком результата работы, выполненной Подрядчиком, Подрядчик обязан передать результат незавершенной работы в 10-тидневный срок с момента расторжения договора.

**11.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

11.1.Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию сторон.

11.2.При исполнении настоящего Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния и присоединения.

11.3.Обо всех изменениях и платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны немедленно извещать друг друга в течение 10 (десяти) календарных дней с момента таких изменений. Действия, совершенные по старым адресам и счетам, совершенные до получения уведомлений об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

11.4.Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства и авторского права.

11.5.После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами по предмету настоящего Договора теряют силу.

11.6.Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу.

11.7.Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

Перечень обязательных приложений к Договору:

Приложение №1 – Локальный сметный расчет.

Приложение №2 – Техническое задание.

**12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:** |  | **Подрядчик:** |
| Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад «Радуга» с. Еремеево муниципального района Чишминский район  Республики Башкортостан 452170, Республика Башкортостан, Чишминский район, с.Еремеево, ул. Молодежная, 1  ИНН 0250013475 КПП 025001001  л/сч. 31043080000 в Финансовом управлении Администрации муниципального района Чишминский район РБ  БИК 048073770 ОГРН 1100250000377  р/сч. 40701810200323000001 в филиале ПАО «Банк УралСиб» в г. Уфа  Заведующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Р.Я. Хафизова/ |  | Адрес  т/ф  Банковские реквизиты:  ИНН  КПП  р/с  к/с  БИК  ОКПО  ОКТМО  Директор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/** |
| «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.  М.П. |  | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.  М.П. |

Приложение № 2 к Договору №\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**По текущему ремонту в здании Детского сада «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан**

**Место, условия и сроки выполнения работ**

Место выполнения работ: Республика Башкортостан, Чишминский район, с. Еремеево, ул. Молодежная, 1.

Сроки (периоды) выполнения работ:

- начало выполнения работ – со дня заключения договора;

- завершение выполнения работ – в течение 30 календарных дней со дня подписания договора.

**Требования к подрядчику, осуществляющему выполнение работ. Условия выполнения работ.**

Подрядчик своими силами и средствами (или с привлечением субподрядных организаций) должен выполнить все работы, определенные сметной документацией, и сдать результат их выполнения Муниципальному заказчику в состоянии, отвечающем условиям заключенного договора, а также требованиям законодательства Российской Федерации. Все работы должны быть выполнены подрядчиком:

1) в полном соответствии с составом и объемом работ, предусмотренными сметной документацией;

2) с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов в строительстве, в том числе Градостроительного кодекса Российской Федерации, СНиПов, НПБ, МДС, СанПин (включая СанПин 13330-2012), РД (включая РД 11-02-2006, РД-11-05-2007);

3) в сроки, установленные договором;

4) с использованием товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования, разрешенных для использования на территории Российской Федерации и отвечающих требованиям ГОСТ, СанПин, других нормативных документов, а также имеющих действующие сертификаты соответствия, сертификаты качества, гигиенические сертификаты, сертификаты пожарной безопасности, технические паспорта, протоколы испытаний;

5) с соблюдением действующих правил техники безопасности, охраны труда, правил пожарной безопасности.

Подрядчик, в случае привлечения субподрядных организаций, несет перед Муниципальным заказчиком полную ответственность за все действия, совершаемые сотрудниками данных организаций при выполнении работ.

В случае обнаружения необходимости в проведении дополнительных работ, неучтенных сметной документацией, но технологически и функционально связанных с работами, предусмотренными заключенным договором, подрядчик незамедлительно должен проинформировать об этом Муниципального заказчика. Муниципальный заказчик самостоятельно принимает решение о целесообразности проведения подобных дополнительных работ. Дополнительные работы выполняются только после принятия решения Муниципальным заказчиком о целесообразности выполнения данных работ, определения стоимости и источника их финансирования. Исполнитель дополнительных работ определяется Муниципальным заказчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации о договорной системе в сфере закупок.

**Подрядчик при выполнении работ обязан:**

1) поставить на место выполнения работ необходимые товары, строительные материалы, комплектующие изделия, оборудование, конструкции согласно сметной документации, и осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение в период выполнения работ на объекте;

2) при необходимости построить за счет предусмотренных сметной документацией на эти цели средств все временные сооружения для складирования строительных материалов, комплектующих изделий, конструкций;

3) выполнять все работы на объекте, обеспечивая соблюдение требований пожарной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды. Ответственность за соблюдение указанных мер и правил в местах проведения работ возлагается на представителя подрядчика, который назначается соответствующим приказом. Копия приказа предоставляется Муниципальному заказчику. Курение в здании Муниципального заказчика запрещено в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 10 июля 2001 года № 87-ФЗ «Об ограничении курения табака»;

4) обеспечить наличие на объекте общего журнала работ (ОЖР) и своевременное его заполнение с отражением следующей информации: технологической последовательности ведения всех видов работ (за исключением работ, выполнение которых фиксируется в специальных журналах); сроков, качества, условий выполнения работ; сведений о применяемых товарах, строительных материалах, комплектующих изделиях, оборудовании; параметров документов, подтверждающих соответствие выполняемых работ требованиям технических регламентов (норм и правил).

Оформление и состав журнала работ должны соответствовать Порядку ведения общего и/или специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства РД-11-05-2007 (утвержденного и введенного Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 года № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства») и включать все предусмотренные им разделы, в том числе раздел контроля качества применяемых строительных материалов и выполняемых работ (входного, операционного, приемочного) с указанием методов контроля, инструментального состава, оценки результатов контроля. По окончании всех работ и их приемки Муниципальным заказчиком ОЖР передается на постоянное хранение Муниципальному заказчику;

5) на скрытые работы своевременно оформлять соответствующие акты. На освидетельствование скрываемых работ подрядчик заблаговременно приглашает уполномоченного представителя Муниципального заказчика с оформлением акта скрытых работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Подрядчику категорически запрещается выполнение технологических операций последующего технологического этапа без их предъявления Муниципальному заказчику;

6) по требованию Муниципального заказчика в срок не позднее двух календарных дней, следующих за датой получения требования, представить всю необходимую информацию (документы, паспорта, сертификаты, стандарты и т. п.), удостоверяющую качество поставляемых товаров, строительных материалов, комплектующих изделий, оборудования, а также соответствие выполненных работ требованиям настоящей документации;

7) предоставить Муниципальному заказчику возможность в любое время проверять ход выполнения работ, качество используемых при выполнении работ товаров, строительных материалов, комплектующих изделий, оборудования, результаты документированных процедур контроля качества. При этом положительные результаты проверок не освобождают подрядчика от обязательств по заключенному договору;

8) по окончании выполнения работ в трехдневный срок письменно известить об этом Муниципального заказчика;

9) в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за датой подписания Акта (-ов) о приемке выполненных работ, вывезти с объекта все собственное имущество, в том числе оборудование и технику, и передать объект Муниципальному заказчику по акту приемки-передачи в состоянии, соответствующем экологическим требованиям и санитарным нормам.

Подрядчик должен учитывать, что работы будут производиться в эксплуатируемом здании при отсутствии автономного входа для подачи строительных материалов, перемещения сопутствующих грузов и передвижения бригад рабочих. Муниципальный заказчик не несет материальной ответственности за сохранность строительных материалов, оборудования и инструмента подрядчика после освобождения служебных (жилых) помещений, переданных подрядчику по акту приемки-передачи.

**Контроль качества выполняемых работ.**

Состав, объем, уровень качества выполняемых на объекте ремонтно-строительных, монтажных, пусконаладочных и других необходимых видов работ, данные по которым на всех этапах производства работ фиксируются в общем журнале работ (ОЖР), не должны быть ниже требований, установленных в настоящем приложении и в сметной документации. Подрядчик обязан соблюдать технологию производства работ, осуществлять контроль качества на всех стадиях выполнения работ, в том числе входной контроль качества используемых при выполнении работ товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов или строительных операций, и приемочный контроль выполненных работ. Контроль качества работ производится с целью обеспечения соответствия выполняемых работ и применяемых при их выполнении товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования требованиям ГОСТ, СНиП и других действующих нормативных документов. Цель контроля качества работ достигается решением следующих задач: своевременным выявлением, устранением и предупреждением дефектов, брака и нарушений правил производства работ, а также причин их возникновения; определением соответствия показателей качества поставляемых товаров и комплектующих изделий, используемых строительных материалов, применяемого оборудования и выполняемых работ установленным требованиям; выявлением внутренних резервов и возможностей повышения качества, снижением непроизводительных затрат на переделки брака; повышением производственной и технологической дисциплины, ответственности работников за обеспечение качества выполняемых работ. Лица и организации, осуществляющие контроль качества: представители подрядчика (инженерно-технические работники, непосредственно руководящие производством работ; бригадиры и звеньевые; строительная лаборатория; комиссии внутреннего контроля, назначенные руководителем подрядчика); представители Муниципального заказчика (инспекция строительного контроля за выполняемыми работами); комплексные комиссии в составе представителей Муниципального заказчика и подрядчика; представители вышестоящих организаций Муниципального заказчика и подрядчика, инспектирующие выполняемые работы).Производственный контроль качества производимых работ выполняется подрядчиком и включает в себя: входной контроль сметной документации; входной контроль используемых при выполнении работ товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования; операционный контроль в процессе выполнения и по завершении отдельных этапов работ; оценку соответствия выполненных работ, результаты которых становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ (так называемых «скрытых» работ).Все товары, строительные материалы, комплектующие изделия и оборудование, поставляемые подрядной организацией в соответствии с исполнением договора и (или) используемые в процессе выполнения работ подлежат обязательному входному контролю подрядчиком, при этом Муниципальный заказчик и организация, осуществляющая строительный контроль за выполняемыми работами, оставляют за собой право принимать выборочное участие при приемке указанных товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования. Входной контроль применяемых товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования включает в себя проверку: соответствия качественных показателей и функциональных характеристик указанных товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования требованиям документов в области стандартизации, котировочной документации (в том числе сметы), технических регламентов; наличия и содержания сопроводительных документов подрядчика и (или) производителя, подтверждающих качество указанных товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования; наличия и надлежащего заполнения документов о качестве и соответствии указанных в них данных характеристикам, установленным в нормативных документах, регламентирующих технические требования к данной продукции; наличия гигиенических сертификатов, сертификатов пожарной безопасности, технических паспортов; наличия маркировки, сохранности упаковки, наличия и сохранности защитных и окрасочных покрытий и т. п.; правильности складирования и хранения, сроков годности.

**Требования к гарантийному сроку выполненных работ и (или) объему предоставления гарантий их качества.**

Срок гарантии качества выполненных работ составляет 5 (пять) лет со дня подписания подрядчиком и Муниципальным заказчиком Акта (-ов) о приемке выполненных работ. Гарантия качества заключается в том, что подрядчик несет ответственность перед Муниципальным заказчиком за качество выполненных работ, предусмотренных сметной документацией. Подрядчик должен гарантировать достижение объектом ремонта указанных в настоящем приложении эксплуатационных характеристик и показателей и возможность полноценной эксплуатации объекта в соответствии с заключенным между Муниципальным заказчиком и подрядчиком договором на протяжении всего гарантийного срока. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие непреодолимой силы, по вине Муниципального заказчика, по вине третьих лиц. Гарантийные обязательства подрядчика распространяются на любые дефекты и недостатки, возникшие по причине (-ам):

1) некачественного выполнения работ подрядчиком;

2) применения подрядчиком в ходе выполнения работ некачественных товаров, строительных материалов, комплектующих изделий и оборудования;

3) неправильного монтажа оборудования подрядчиком;

4) некачественного выполнения пусконаладочных работ оборудования подрядчиком.

При обнаружении в период гарантийного срока недостатков (дефектов), возникших по вине подрядчика, последний устраняет выявленные недостатки (дефекты) за свой счет в согласованные с Муниципальным заказчиком сроки. При этом, если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты), которые не позволят продолжать полноценную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения указанных недостатков (дефектов).

**Требования по организации работ, в том числе требования по обеспечению пожарной безопасности, охраны труда, техники безопасности в ходе выполнения работ.**

Ответственность за соблюдение норм и правил по обеспечению пожарной безопасности при выполнении работ на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение работников подрядчика средствами пожаротушения несет персонально руководитель подрядной организации или назначенное им ответственное лицо. При производстве работ должны строго соблюдаться положения Федерального закона от 21.12.1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования», СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Выполнение работ должно осуществляться также с проведением мероприятий по технике безопасности и охране труда. Подрядчиком должно быть назначено лицо, ответственное за обеспечение охраны труда на объекте, непосредственно перед началом производства работ проведен инструктаж в соответствии с установленными нормами и правилами по охране труда и технике безопасности. При выполнении работ необходимо постоянное присутствие на объекте ответственного уполномоченного сотрудника подрядной организации. Подрядчик должен обеспечить своих работников, занятых в производстве работ, санитарно-бытовыми помещениями, а также спецодеждой. Строительные территории (площадки), участки работ и рабочие места должны быть подготовлены для обеспечения безопасного производства работ. Подготовительные мероприятия должны быть закончены до начала выполнения работ. Производственные территории, участки работ и рабочие места должны быть обеспечены необходимыми средствами коллективной или индивидуальной защиты работающих, первичными средствами пожаротушения, а также средствами связи, сигнализации и другими техническими средствами обеспечения безопасных условий труда, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, в том числе СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

**Требования по энергетической эффективности товаров, применяемых при выполнении работ**.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных и муниципальных нужд».

**Требования по обеспечению охраны окружающей среды.**

При производстве работ подрядчик ежедневно, после окончания рабочего дня, должен производить вывоз строительного мусора и полную уборку территории объекта (рабочих мест). Для предотвращения загрязнения окружающей среды строительными, бытовыми отходами и горюче-смазочными материалами подрядчику необходимо предусмотреть сортировку мусора. Строительный мусор вывозится на свалку. Бытовые отходы и ветошь со следами ГСМ собираются отдельно в специальные контейнеры и вывозятся на свалку. Перевозка строительного мусора производится исключительно силами подрядчика. Складирование строительных материалов, оборудования и других грузов на территории Муниципального заказчика запрещено. Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение государственного законодательства при выполнении работ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:** |  | **Подрядчик:** |
| Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад «Радуга» с. Еремеево МР Чишминский район Республики Башкортостан  Заведующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Р.Я. Хафизова/ |  | Директор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/** |
| «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.  М.П. |  | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.  М.П. |